



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Secretaría General

Oficina General de
Estadística e Informática

Sistema de Licencias de Edificaciones Municipales

Manual de Usuario Consulta

INDICE

I. OBJETIVOS	3
1. OBJETIVO GENERAL.....	3
2. OBJETIVO DEL MANUAL.....	3
II. ALCANCE.....	3
1. FUENTES DE INFORMACIÓN.....	3
2. COBERTURA.....	3
3. PERIODICIDAD.....	3
4. TERMINOS GENERALES.....	3
III. DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA	5
1. RUTA O LINK DEL SISTEMA.....	5
2. CARACTERISTICAS DEL SISTEMA	5
3. ACCESO AL SISTEMA.....	5
4. MENU DE USUARIO	6
5. SEGUIMIENTO.....	7
6. REPORTES.....	10

I. OBJETIVOS

1. OBJETIVO GENERAL

Crear un Sistema de Información de Licencias de Edificación que permita obtener información oportuna y relevante para el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, en cumplimiento del artículo 15 de la Ley 29090, Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificación.

2. OBJETIVO DEL MANUAL

Brindar a los Municipios, las instrucciones específicas para el correcto llenado del formato, lo cual alimentará al Sistema de información.

II. ALCANCE

1. FUENTES DE INFORMACIÓN

Municipios Distritales del Perú.

2. COBERTURA

Informar solo lo correspondiente a las obras de “Edificación Nueva” y “Habilitación Urbana”.

3. PERIODICIDAD

Los Municipios Distritales deberán informar dentro de los quince días calendario, posteriores al vencimiento de cada trimestre, según lo estipulado en la Ley 29090.

4. TERMINOS GENERALES

Se describe algunos términos utilizados en las siguientes páginas, donde se realiza la descripción del sistema, como apoyo para su fácil comprensión.

- **Nº DE RESOLUCION DE LICENCIA:** Código que individualiza y acepta la solicitud de la Licencia de Edificación ante el Municipio. Especificar en formato numérico.
- **Nº de RUC:** Para el caso de persona jurídica o natural si lo tuviera. Especificar en formato numérico.
- **FECHA DE EMISION:** Día, Mes y Año de referencia de la emisión de la Licencia de Edificación. Especificar en formato fecha: dd/mm/aaaa (Ej. 14/05/2010).
- **MODALIDAD DE APROBACION:** Existen 4. Especificar según corresponda las siguientes denominaciones:
 - Modalidad A: Aprobación automática,
 - Modalidad B: Aprobación automática con firma de profesionales responsables.

- Modalidad C: Aprobación con evaluación previa de proyecto por Revisores Urbanos.
 - Modalidad C.: Aprobación con evaluación previa de proyecto por Comisiones Técnicas.
 - Modalidad D: Aprobación con evaluación previa de Comisión Técnica.
 - Modalidad E: En vías de regularización.
- **TIPO DE USO:** Especificación de la obra por su uso. Especificar según corresponda, las siguientes denominaciones:
 - VIVIENDA UNIFAMILIAR
 - VIVIENDA MULTIFAMILIAR
 - VIVIENDA – COMERCIO
 - CONJUNTO RESIDENCIAL
 - QUINTA
 - OFICINA
 - COMERCIO
 - HOSPEDAJE
 - OTROS (para otra tipología)
 - MIXTO
- **AREA TOTAL TECHADA:** Área total consignada en la Licencia de Edificación, expresada en metros cuadrados. Especificar en formato numérico.
- **Nº DE PISOS:** Cantidad de pisos que se autorizó construir mediante la Licencia de Edificación. Incluir semisótanos y sótanos, no considerar azotea. Especificar en formato numérico.
- **Nº DE SOTANOS:** Cantidad de niveles correspondiente a sótanos. Especificar en formato numérico, si no cuenta con esta información colocar 0.
- **Nº DE ESTACIONAMIENTOS:** Superficie pavimentada, con o sin techo destinada exclusivamente al estacionamiento de vehículos y autorizado mediante la Licencia de Edificación. Especificar en formato numérico, si no cuenta con esta información colocar 0.
- **Nº DE UNIDADES INMOBILIARIAS:** Cantidad de unidades prediales que se autorizó para construir mediante la Licencia de Edificación. Especificar en formato numérico. (Nº de Departamentos, Nº Locales Comerciales, Nº Oficinas, Nº Hoteles, Nº Viviendas, Nº Otros).
- **VALOR DE LA OBRA:** Monto de la construcción de la Obra, por la cual se tramitó la Licencia. Especificar en formato numérico y en Nuevos Soles.

III. DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA

1. RUTA O LINK DEL SISTEMA

Para Ingresar al Sistema debe hacerlo a través el portal de la Dirección Nacional de Vivienda:

<http://www.vivienda.gob.pe/dnv/index.html>

Donde se mostrara en la zona izquierda de la página, una imagen que dice “Portal de Municipalidades”, que al seleccionarse podrá acceder al sistema.



2. CARACTERISTICAS DEL SISTEMA

El SLEM funciona correctamente en el Navegador INTERNET EXPLORER 6.x y versiones superiores, Google Chrome, Mozilla Firefox, etc.

3. ACCESO AL SISTEMA

Para acceder al Sistema debe ingresar sus datos, estos son **USUARIO** y **CONTRASEÑA**, estos le serán brindados por el Administrador del sistema.

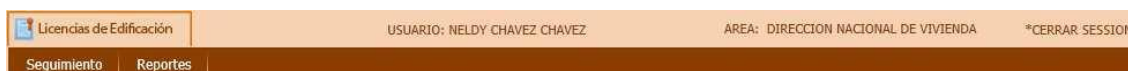


4. MENU DE USUARIO

Si los datos del usuario son correctos, a continuación aparecerá la siguiente página donde podrá ver en la parte superior, la Cabecera del Sistema con el Menú de Usuario.



Cabecera del Sistema



Menú de Usuario Consulta

El botón de Licencias de Edificación, ubicado en la parte izquierda del menú, se subdivide en dos botones posicionados en la parte inferior, estos son:

- **Seguimiento:** Para hacer Consultas/Búsquedas.
- **Reportes:** Para obtener la información consolidada, exportándola a un archivo o impresa en hoja.

5. SEGUIMIENTO

a) BÚSQUEDA Y FILTROS:

La sección de búsqueda y filtros lo encontrará en el botón de Seguimiento de Licencias y lo ayudará a precisar su búsqueda o selección con respecto a la información en la **Vista de Detalle**. El Seguimiento es similar para Licencias, Conformidad de Obra, Habilitación Urbana y Recepción de Obra.

SEGUIMIENTO DE LICENCIAS DE EDIFICACIONES MUNICIPALES

CRITERIOS DE BÚSQUEDA

Fecha Inicio:		Fecha Fin:		Nº de Resolución de Licencia:	
Nº RUC:		Tipo de uso:	-- TODOS --		
Modalidad de Aprobación:	-- TODOS --				
Departamento:	-- TODO EL PAIS --	Provincia:		Distrito:	

Buscar

Búsqueda y Filtros Licencias y Conformidad – Usuario Consulta

SEGUIMIENTO DE LICENCIAS DE HABILITACIÓN URBANA

CRITERIOS DE BÚSQUEDA

Fecha Inicio:		Fecha Fin:	
Nº de Resolución de Licencia:		Nº RUC / DNI / C.E.:	
Tipo de Habilitación Urbana:	-- SELECCIONAR --		
Modalidad de Aprobación:	-- TODOS --		

Buscar

Búsqueda y Filtros Habilitaciones Urbanas y Recepción de Obras – Usuario Consulta

Se tiene los siguientes filtros a ingresar o seleccionar:

- **Fecha de Inicio:** Fecha de inicio de la búsqueda de los registros de información de las licencias, para esto aparecerá un almanaque donde usted podrá escoger la fecha con solo dar un click.
- **Fecha Fin:** Fecha donde termina la búsqueda de los registros de información de las licencias.
- **Nº de Resolución de Licencia**
- **Nº RUC**
- **Tipo de uso**
- **Modalidad de Aprobación**
- **Departamento/Provincia/Distrito**

- **Botón Buscar:** Después de ingresar y/o seleccionar los filtros, se dará click al botón para realizar la búsqueda.

Además se mostrara un icono “Ver Manual” en donde se visualizará el documento del manual de usuario.



- **Guía del Usuario:** Hacer click en el Icono para descargar el Manual del Usuario.

b) VISTA DE DETALLE

En la Vista de Detalle, los Usuarios de Consulta podrán ver un listado de lo ingresado por cada Municipio, el cual se página cada 15 registros. Se mostrará los siguientes ítems: N° de Licencia, N° Ruc, Departamento/Provincia/Distrito, Modalidad de Aprobación, Tipo de Uso y Fecha de Emisión, Valor de Obra y Área Total Techada, para el caso de Licencias.

Para Conformidad de Obra se muestra: N° Resolución de Conformidad de Obra, N° Licencia, Tipo Persona, N° Documento de Identidad, Modalidad Aprobación, Tipo de Conformidad de Obra, Fecha Emisión, Valor de Obra y Área Total Techada.

Para Habilitaciones Urbanas se muestra: N° Licencia Habilitación Urbana, tipo Persona, N° Documento Identidad, Modalidad de Aprobación, Tipo de Habilitación Urbana, Subtipo de Habilitación Urbana, Clasificación de Habilitación Urbana, Fecha Emisión, Área Bruta Terreno, Área Útil de Lotes, Área de Vías, Área Recreación Pública, Área MINEDU, Área Otros Fines, Área Equipamiento Urbano, Área Otros.

Para Recepción Obra se muestra: N° Licencia Recepción Obras, N° Licencia Habilitación Urbana, tipo Persona, N° Documento Identidad, Modalidad de Aprobación, Tipo de Recepción de Obra, Fecha Emisión, Área Bruta Terreno, Área Útil de Lotes, Área de Vías, Área Recreación Pública, Área MINEDU, Área Otros Fines, Área Equipamiento Urbano, Área Otros.

N° DE RESOLUCION DE LICENCIA	N° RUC	DEPA./PROV./DIST.	MODALIDAD APROBACION	TIPO DE USO	FECHA EMISION	VALOR DE OBRA(S/.)	ÁREA TOTAL TECHADA(m2)
048-2013		HUANCavelica / TAYACAJA / PAMPAS	APROBACION CON EVALUACION PREVIA DE PROYECTO POR REVISORES URBANOS	HOSPEDAJE	16/12/2013	69,088.60	397.66
047-2013		HUANCavelica / TAYACAJA / PAMPAS	APROBACION AUTOMATICA CON FIRMA DE PROFESIONALES RESPONSABLES	VIVIENDA UNIFAMILIAR	09/12/2013	199,645.21	431.6
046-2013		HUANCavelica / TAYACAJA / PAMPAS	APROBACION CON EVALUACION PREVIA DE PROYECTO POR REVISORES URBANOS	VIVIENDA - COMERCIO	05/12/2013	105,635.61	205.05
045-2013		HUANCavelica / TAYACAJA / PAMPAS	APROBACION CON EVALUACION PREVIA DE PROYECTO POR REVISORES URBANOS	VIVIENDA - COMERCIO	02/12/2013	30,370.07	63.3
044-2013		HUANCavelica / TAYACAJA / PAMPAS	APROBACION AUTOMATICA CON FIRMA DE PROFESIONALES RESPONSABLES	VIVIENDA UNIFAMILIAR	18/11/2013	32,461.02	64.32
043-2013		HUANCavelica / TAYACAJA / PAMPAS	APROBACION AUTOMATICA	VIVIENDA UNIFAMILIAR	08/11/2013	17,402.07	83.7
042-2013		HUANCavelica / TAYACAJA / PAMPAS	APROBACION CON EVALUACION PREVIA DE PROYECTO POR REVISORES URBANOS	COMERCIO	29/10/2013	89,764.25	185.54
041-2013		HUANCavelica / TAYACAJA / PAMPAS	APROBACION AUTOMATICA CON FIRMA DE PROFESIONALES RESPONSABLES	VIVIENDA UNIFAMILIAR	28/10/2013	39,668.36	141.4
040-2013		HUANCavelica / TAYACAJA / PAMPAS	APROBACION AUTOMATICA CON FIRMA DE PROFESIONALES RESPONSABLES	VIVIENDA MULTIFAMILIAR	23/10/2013	67,316.48	311.13
039-2013		HUANCavelica / TAYACAJA / PAMPAS	APROBACION CON EVALUACION PREVIA DE PROYECTO POR REVISORES URBANOS	VIVIENDA - COMERCIO	22/10/2013	113,131.33	219.6
038-2013		HUANCavelica / TAYACAJA / PAMPAS	APROBACION CON EVALUACION PREVIA DE PROYECTO POR REVISORES URBANOS	VIVIENDA - COMERCIO	03/10/2013	118,433.88	272.55
1089-2013		LIMA / LIMA / MIRAFLORES	APROBACION AUTOMATICA CON FIRMA DE PROFESIONALES RESPONSABLES	VIVIENDA UNIFAMILIAR	26/12/2013	534,639.43	752.76
1085-2013	20538129021	LIMA / LIMA / MIRAFLORES	APROBACION CON EVALUACION PREVIA DE PROYECTO POR REVISORES URBANOS	COMERCIO	23/12/2013	9,356,002.79	11747.4
1084-2013	20512830154	LIMA / LIMA / MIRAFLORES	APROBACION CON EVALUACION PREVIA DE PROYECTO POR REVISORES URBANOS	COMERCIO	23/12/2013	13,408,468.47	16055.49
1079-2013	20548903972	LIMA / LIMA / MIRAFLORES	APROBACION CON EVALUACION PREVIA DE PROYECTO POR REVISORES URBANOS	COMERCIO	20/12/2013	8,847,138.83	9896.54

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 ...

Vista de Detalle Licencias – Usuario Consulta

Nº DE RESOLUCIÓN DE CONFORMIDAD DE OBRA	Nº DE LICENCIA	TIPO PERSONA	Nº RUC/DNI/C.E.	MODALIDAD APROBACION	TIPO DE CONFORMIDAD DE OBRA	FECHA EMISION	VALOR DE OBRA(S/.)	ÁREA TOTAL TECHADA(m2)	E
887-2014-co	777-2014-prueba2	P.NATURAL	12365478	APROBACION EVALUACION PREVIA DE PROYECTO POR REVISORES URBANOS	CONFORMIDAD DE OBRA Y DECLARATORIA DE EDIFICACIÓN - CON VARIACIONES	18/03/2014	50,000.00	200	
889-2014-Prueba	889-2014-pruebaco	P.NATURAL	07468852	APROBACION EVALUACION PREVIA DE COMISION TECNICA	CONFORMIDAD DE OBRA Y DECLARATORIA DE EDIFICACIÓN - SIN VARIACIONES	01/02/2014	50,000.00	500	
888-2014	777-2014	P.JURÍDICA	12345678911	APROBACION EVALUACION PREVIA DE COMISION TECNICA	CONFORMIDAD DE OBRA Y DECLARATORIA DE EDIFICACIÓN - SIN VARIACIONES	18/03/2014	200,000.00	1000	
00030-2014-CO	00030-2014	P.NATURAL	47115588	APROBACION AUTOMATICA CON FIRMA DE PROFESIONALES RESPONSABLES	CONFORMIDAD DE OBRA Y DECLARATORIA DE EDIFICACIÓN - SIN VARIACIONES	14/03/2014	231,522.15	324324	
00027-2015-CO	00027-2014	P.NATURAL	10471155884	EN VÍAS REGULARIZACIÓN	CONFORMIDAD DE OBRA Y DECLARATORIA DE EDIFICACIÓN - CON VARIACIONES	04/03/2014	150,000.00	1000	
00026-2014-CO	00026-2014	P.NATURAL	10471155884	APROBACION AUTOMATICA	CONFORMIDAD DE OBRA Y DECLARATORIA DE EDIFICACIÓN - SIN VARIACIONES	03/03/2014	150,000.00	1000	
00024-2014-CO	00024-2014	P.NATURAL	10471155884	APROBACION AUTOMATICA	CONFORMIDAD DE OBRA Y DECLARATORIA DE EDIFICACIÓN - SIN VARIACIONES	13/03/2014	150,000.00	1000	
00023-2014-CO	00023-2014	P.NATURAL	10471155884	APROBACION AUTOMATICA	CONFORMIDAD DE OBRA Y DECLARATORIA DE EDIFICACIÓN - SIN VARIACIONES	13/03/2014	150,000.00	1000	
0005-2014-PRUEBA-CO	0005-2014-PRUEBA	P.JURÍDICA	10471155883	EN VÍAS REGULARIZACIÓN	CONFORMIDAD DE OBRA Y DECLARATORIA DE EDIFICACIÓN - SIN VARIACIONES	20/03/2014	160,000.00	1000	
999-2014-prueba-CO	999-2014-prueba	P.NATURAL	07468851	APROBACION EVALUACION PREVIA DE COMISION TECNICA	CONFORMIDAD DE OBRA Y DECLARATORIA DE EDIFICACIÓN - SIN VARIACIONES	10/03/2014	123,456.78	123456.78	
0004-2014-PRUEBA-CO	0004-2014-PRUEBA	P.JURÍDICA	10471155883	EN VÍAS REGULARIZACIÓN	CONFORMIDAD DE OBRA Y DECLARATORIA DE EDIFICACIÓN - SIN VARIACIONES	10/03/2014	160,000.00	1000	
0003-2014-PRUEBA-CO	0003-2014-PRUEBA	P.JURÍDICA	10471155883	EN VÍAS REGULARIZACIÓN	CONFORMIDAD DE OBRA Y DECLARATORIA DE EDIFICACIÓN - SIN VARIACIONES	10/03/2014	231,522.76	324324	
0002-2014-PRUEBA-CON	0002-2014-PRUEBA	P.JURÍDICA	10471155883	EN VÍAS REGULARIZACIÓN	CONFORMIDAD DE OBRA Y DECLARATORIA DE EDIFICACIÓN - SIN VARIACIONES	10/03/2014	231,522.76	324324	
0001-2014-PRUEBA-CON	0001-2014-PRUEBA	P.JURÍDICA	10471155883	EN VÍAS REGULARIZACIÓN	CONFORMIDAD DE OBRA Y DECLARATORIA DE EDIFICACIÓN - SIN VARIACIONES	10/03/2014	160,000.00	560.9	
4444444-CO	44444444	P.JURÍDICA	10471155883	APROBACION EVALUACION PREVIA DE COMISION TECNICA	CONFORMIDAD DE OBRA Y DECLARATORIA DE EDIFICACIÓN - SIN VARIACIONES	25/03/2014	1.00	1	

1 2

Vista de Detalle Conformidad de Obra – Usuario Consulta

Nº LICENCIA HABILITACIÓN URBANA	TIPO PERSONA	Nº RUC/DNI/C.E.	MODALIDAD APROBACION	TIPO DE HABILITACIÓN URBANA	SUBTIPO DE HABILITACIÓN URBANA	CLASIFICACIÓN DE HABILITACIÓN URBANA	FECHA EMISION	Área Bruta Terreno(m2)	Área Útil de Lotes(m2)	Área de Vías(m2)	Área Recreación Pública(m2)	Área HINEDU(m2)	Área Otros Fines(m2)	Área Equipamiento Urbano(m2)	Área Otros(m2)
555-2014-pruebahu	P.JURÍDICA	98765432110	APROBACION AUTOMATICA CON FIRMA DE PROFESIONALES RESPONSABLES	USO RESIDENCIAL	CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA	CON VENTA GARANTIZADA DE LOTES	18/03/2014	0	0	0	0	0	0	0	0
000030-2014-HU	P.JURÍDICA	10471155883	APROBACION CON EVALUACION PREVIA DE PROYECTO POR COMISIONES TECNICAS	USO RESIDENCIAL	CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA	CON VENTA GARANTIZADA DE LOTES	10/03/2014	80.5	70.659	70.5214	80.69	10.52	50	80.63	70
0009-2014-CO	P.NATURAL	10471155884	EN VÍAS DE REGULARIZACIÓN	USO INDUSTRIAL	CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA		12/03/2014	150000	160000	150000	150000	150000	150000	150000	150000
0008-2014-CO	P.NATURAL	10471155884	APROBACION AUTOMATICA	USO RESIDENCIAL	CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA	CON VENTA GARANTIZADA DE LOTES	11/03/2014	150000	150000	150000	150000	150000	150000	150000	150000
777-2014-prueba	P.JURÍDICA	12345678901	APROBACION CON EVALUACION PREVIA DE PROYECTO POR COMISIONES TECNICAS	USO RESIDENCIAL	CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA	CON VENTA GARANTIZADA DE LOTES	10/03/2014	100	200	300	400	500	600	700	800
0004-2014-HU-PRUEBA	P.JURÍDICA	10471155883	EN VÍAS DE REGULARIZACIÓN	USO RESIDENCIAL	CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA	CON VENTA GARANTIZADA DE LOTES	10/03/2014	10	10	10	10	10	10	10	10
0001-2014-HU-PRUEBA	P.JURÍDICA	10471155883	EN VÍAS DE REGULARIZACIÓN	USO RESIDENCIAL	CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA	CON VENTA GARANTIZADA DE LOTES	10/03/2014	106.5	58.6	420.82	14.25	153.78	80.6	40.86	0

Vista de Detalle Habilitación Urbana– Usuario Consulta

Nº Licencia Recepción de Obras	Nº Licencia Habilitación Urbana	Tipo Persona	Nº RUC/DNI/C.E.	Modalidad Aprobación	Tipo de Recepción de Obra	Fecha Emisión	Área Bruta Terreno(m2)	Área Útil de Lotes(m2)	Área de Vías(m2)	Área Recreación Pública(m2)	Área HINEDU(m2)	Área Otros Fines(m2)	Área Equipamiento Urbano(m2)	Área Otros(m2)
444-2014-prueba	555-2014-pruebahu	P.NATURAL	07468855	APROBACION AUTOMATICA CON FIRMA DE PROFESIONALES RESPONSABLES	RECEPCIÓN DE OBRAS DE HABILITACIÓN URBANA - CON VARIACIONES QUE NO SE CONSIDEREN SUSTANCIALES	20/03/2014	200	200	200	200	200	200	200	200
000030-2014-HU-RO	000030-2014-HU	P.JURÍDICA	10471155883	APROBACION CON EVALUACION PREVIA DE PROYECTO POR COMISIONES TECNICAS	RECEPCIÓN DE OBRAS DE HABILITACIÓN URBANA - SIN VARIACIONES	18/03/2014	80.5	70.659	70.5214	80.69	10.52	50	80.63	70

Vista de Detalle Recepción Obra– Usuario Consulta

6. REPORTES

En la parte inferior del botón de Licencias de Edificación, ubicado en la parte izquierda del menú, se encuentra el botón desplegable de Reportes, lo cuales se tiene 3:

- **Reporte Acumulado**
- **Reporte por Ubigeo**
- **Reporte por Distrito**

Los Reportes Acumulados y por **Ubigeo** presentan la misma sección de filtros, estos son: Seleccionar reporte, Año, Departamento, Provincia y Distrito; solo funcionaran correctamente si hace uso si hace uso de todos los campos según corresponda. Para ver el Reporte debera dar click al **boton Buscar**.

Seleccionar Reporte: MODALIDAD DE APROBACION Año: TODOS

Departamento: -- TODO EL PAIS -- Provincia: Distrito:

Buscar...

1 de 2 100%

SAP CRYSTAL REPORTS®

Informe principal

**REPORTE ACUMULADO DE MODALIDAD POR AÑOS Y MESES
TODOS LOS AÑOS
TODO EL PAIS**

		A: APROBACION AUTOMATICA	B: APROBACION AUTOMATICA CON FIRMA DE PROFESIONALES RESPONSABLES	C: APROBACION CON EVALUACION PREVIA DE PROYECTO POR REVISORES URBANOS O COMISIONES TECNICAS	D: APROBACION CON EVALUACION PREVIA DE COMISION TECNICA	TOTAL
1900	FEBRERO	0	1	0	0	1
	TOTAL	0	1	0	0	1
1901	ABRIL	0	0	0	1	1
	TOTAL	0	0	0	1	1
2005	ABRIL	1	0	0	0	1
	ENERO	1	0	0	0	1
	TOTAL	2	0	0	0	2
2007	MARZO	0	0	2	0	2
	TOTAL	0	0	2	0	2
2009	MARZO	0	4	0	0	4

Seccion de Filtros –Reporte Acumulado – Primera Hoja

Seleccionar Reporte: MODALIDAD DE APROBACION Año: TODOS

Departamento: -- TODO EL PAIS -- Provincia: Distrito:

Buscar...

2 de 2 100%

SAP CRYSTAL REPORTS®

Informe principal

		A: APROBACION AUTOMATICA	B: APROBACION AUTOMATICA CON FIRMA DE PROFESIONALES RESPONSABLES	C: APROBACION CON EVALUACION PREVIA DE PROYECTO POR REVISORES URBANOS O COMISIONES TECNICAS	D: APROBACION CON EVALUACION PREVIA DE COMISION TECNICA	TOTAL
2010	MARZO	2	7	4	6	19
	TOTAL	9	9	5	7	30
2011	ABRIL	2	1	0	1	4
	JUNIO	6	1	2	1	10
	TOTAL	8	2	2	2	14
TOTAL		19	16	9	10	54

Seccion de Filtros –Reporte Acumulado – Segunda Hoja

Seleccionar Reporte: MODALIDAD DE APROBACION Año: TODOS

Departamento: -- TODO EL PAIS -- Provincia: Distrito:

Buscar

Informe principal

REPORTE UBIGEO POR MODALIDAD
TODOS LOS AÑOS

	A: APROBACION AUTOMATICA	B: APROBACION AUTOMATICA CON FIRMA DE PROFESIONALES RESPONSABLES	C: APROBACION CON EVALUACION PREVIA DE PROYECTO POR REVISORES URBANOS O COMISIONES	D: APROBACION CON EVALUACION PREVIA DE COMISION TECNICA	TOTAL
AMAZONAS / BAGUA / ARAMANGO	17	16	9	10	52
AMAZONAS / CHACHAPOYAS / CHACHAPOYAS	1	0	0	0	1
TOTAL	18	16	9	10	53

Seccion de Filtros –Reporte Por Ubigeo

En el **Reporte por Distrito** se presentan los siguientes filtros: Año, Departamento, Provincia y Distrito; solo funcionaran correctamente si hace uso de todos los campos según corresponda. Para ver el Reporte debera dar click al **boton Buscar**.

Año: TODOS

Departamento: -- TODO EL PAIS -- Provincia: Distrito:

Buscar

Informe principal

REPORTE DE TIPO DE USO
TODOS LOS AÑOS
TODO EL PAIS

TIPO DE USO	Nº DE UNIDADES INMOBILIARIAS	AREA TOTAL CONSTRUIDA	Nº DE PISOS	Nº DE SOTANO	Nº DE ESTACIONAM.	VALOR DE OBRA (S/-)
COMERCIO	112	2,306.13	24	115	85	458,964,194.83
CONJUNTO RESIDENCIAL	677	12,370.00	113	796	597	4,254,823.77
HOSPEDAJE	62	1,282.45	41	48	5	4,573,655.45
OFICINA	0	1,200.00	0	0	0	457.00
OTROS (Para otra tipología)	45	4,568.00	7	2	15	456,666.00
QUINTA	4	785.46	2	2	2	785.12
VIVIENDA - COMERCIO	2	160.00	4	2	10	219,138.94
VIVIENDA BIFAMILIAR	2	45.11	2	4	4	4,851.00
VIVIENDA MULTIFAMILIAR	116	6,927.00	17	3	29	922,179.00
VIVIENDA UNIFAMILIAR	554	33,026.50	69	431	679	3,704,353.71
TOTAL:	1,574	62,670.65	279	1,403	1,426	473,101,104.82

Seccion de Filtros – Reporte por Distrito

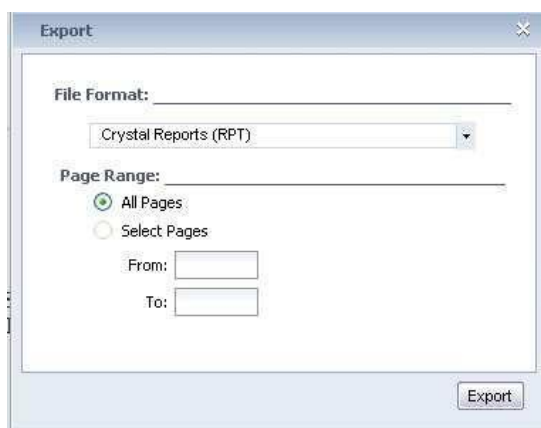
Todos los Reportes tienen un menu con las siguientes opciones:



Menu de Reportes

- Imprimir
- Exportar
- Find... Buscar
- 1 of 1 Compaginado
- 100% Zoom

Los botones son intuitivos, pero en el caso del boton Exportar, al darle click aparecerá una ventana donde escogeremos el tipo de archivo y la o las paginas del reporte que deseamos tener en nuestro archivo:



Los tipos de archivos en que podremos exportar nuestro reporte son:

